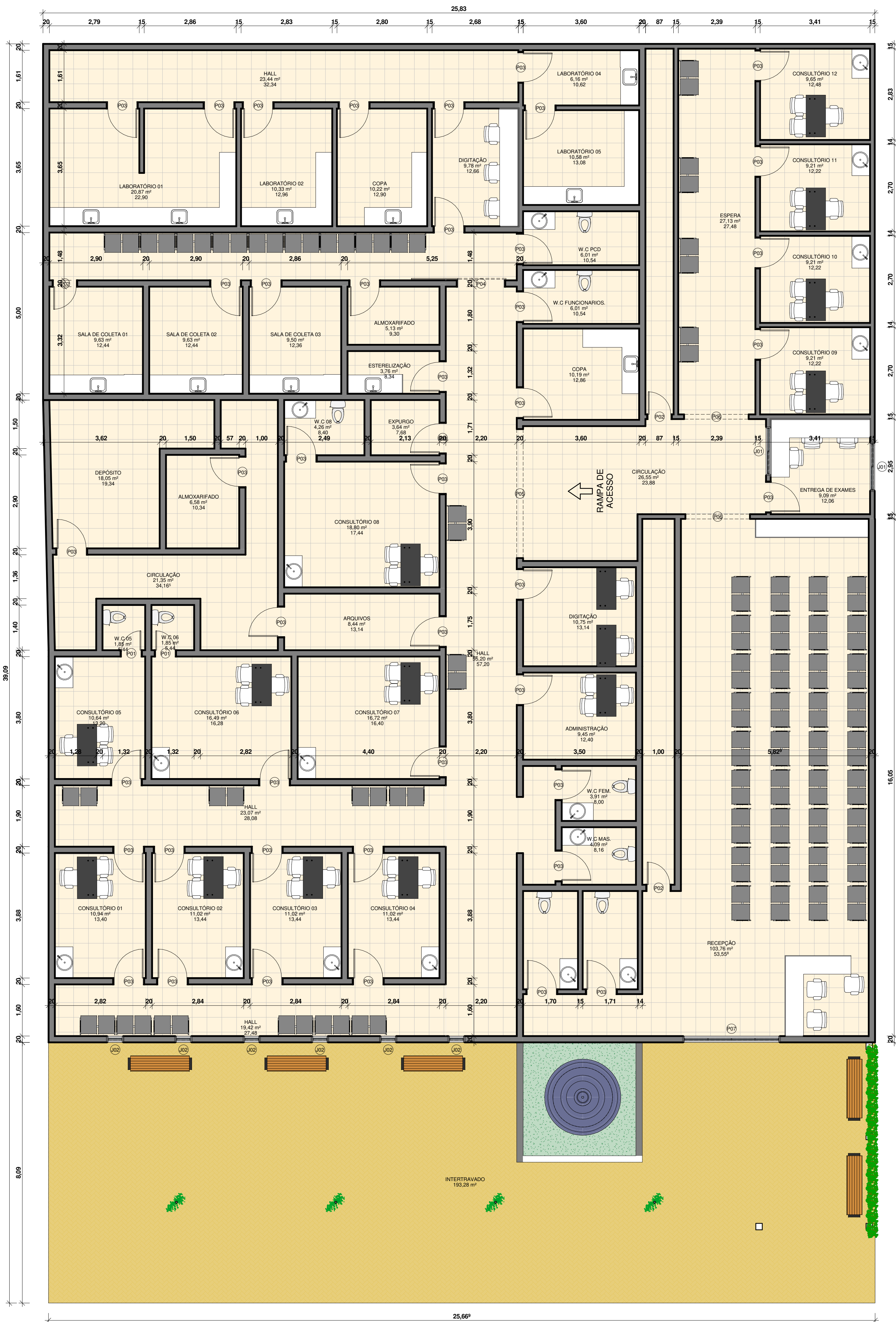




2 Vista Fachada Frontal
ESCALA

QUANTITATIVO DE JANELAS				
CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
J01	2	1,500	1,200	Janela simples de alumínio e vidro
J02	6	0,500	2,100	Janela simples de alumínio e vidro
J03	1	3,000	2,100	Porta de correr com 4 painéis em alumínio e vidro

QUANTITATIVO DE PORTAS E GRADIS				
CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
P01	2	0,660	2,100	Porta de Alumínio
P02	3	0,760	2,100	Porta de Alumínio
P03	44	0,960	2,100	Porta de Alumínio
P04	1	1,500	2,100	Porta de Alumínio
P05	1			Abertura vão em parede
P06	2			Abertura vão em parede

QUADRO GERAL DE ÁREAS INTERNAS		
NOME	ÁREA	PERÍMETRO
ADMINISTRAÇÃO	9,45 m²	12,400
ALMOXARIFADO	5,13 m²	9,300
ALMOXARIFADO	5,58 m²	10,340
ARQUIVOS	8,44 m²	13,140
CIRCULAÇÃO	21,35 m²	34,165
CIRCULAÇÃO	26,55 m²	23,880
CONSULTÓRIO 01	10,84 m²	13,400
CONSULTÓRIO 02	11,02 m²	13,440
CONSULTÓRIO 03	11,02 m²	13,440
CONSULTÓRIO 04	11,02 m²	13,440
CONSULTÓRIO 05	10,84 m²	13,200
CONSULTÓRIO 06	16,49 m²	16,280
CONSULTÓRIO 07	16,72 m²	16,400
CONSULTÓRIO 08	18,80 m²	17,440
CONSULTÓRIO 09	9,21 m²	12,220
CONSULTÓRIO 10	9,21 m²	12,220
CONSULTÓRIO 11	9,21 m²	12,220
CONSULTÓRIO 12	9,68 m²	12,480
COPA	10,22 m²	12,900
COPA	10,19 m²	12,860
DEPÓSITO	18,05 m²	19,340
DIGITAÇÃO	10,75 m²	12,660
ENTREGA DE EXAMES	9,09 m²	13,140
ESPERA	27,13 m²	27,480
ESTERILIZAÇÃO	3,78 m²	6,340
EXPURGO	3,64 m²	7,680
HALL	23,44 m²	36,340
HALL	23,07 m²	28,080
HALL	55,20 m²	57,200
HALL	19,42 m²	27,480
INTERTRAVADO	193,28 m²	74,920
LABORATÓRIO 01	20,87 m²	22,800
LABORATÓRIO 02	10,33 m²	12,980
LABORATÓRIO 04	6,16 m²	10,620
LABORATÓRIO 05	10,58 m²	13,080
RECEPÇÃO	103,76 m²	53,550
Room	Não colocado	Não colocado
SALA DE COLETA 01	9,63 m²	12,440
SALA DE COLETA 02	9,63 m²	12,440
SALA DE COLETA 03	9,50 m²	12,360
W.C. 05	1,85 m²	5,440
W.C. 06	1,85 m²	5,440
W.C. 08	4,26 m²	6,400
W.C. FEM.	3,91 m²	8,000
W.C. FUNCIONARIOS.	6,01 m²	10,540
W.C. MAS.	4,09 m²	6,160
W.C. PCU	6,01 m²	10,540

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS - PB

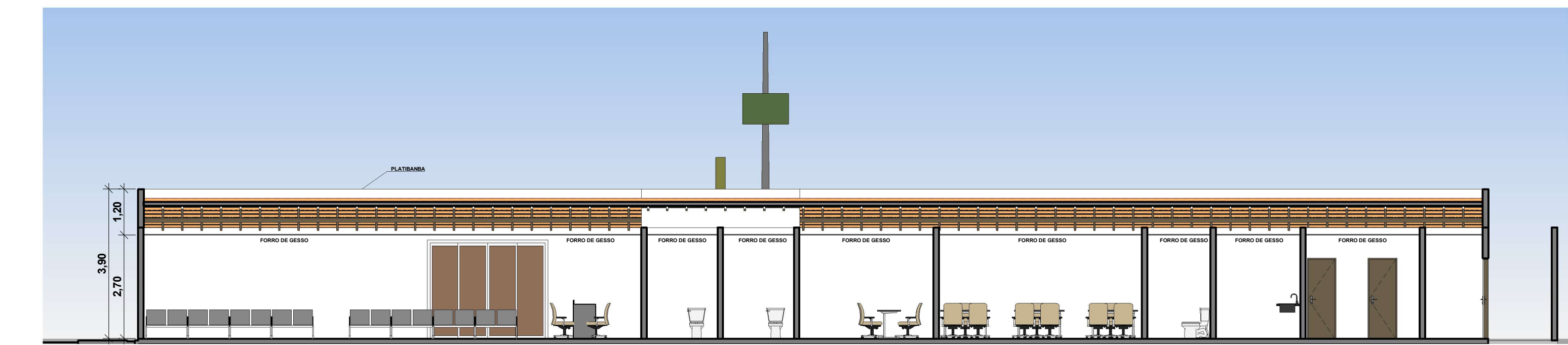
RESPONSÁVEL TÉCNICO:

FOLHA
P01
/02
PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO
LOCAL: CAJAZEIRAS - PB
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS - PB

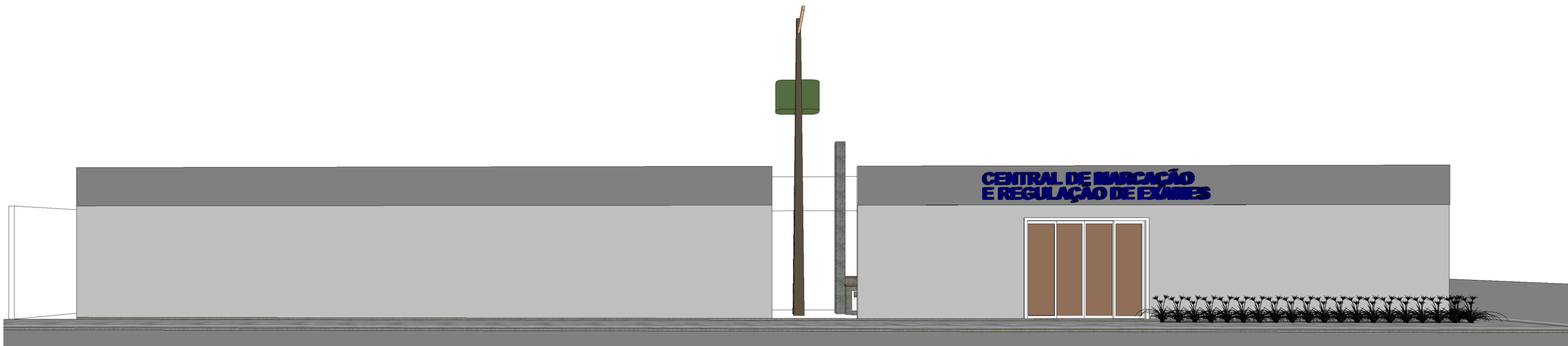


ESCALAS

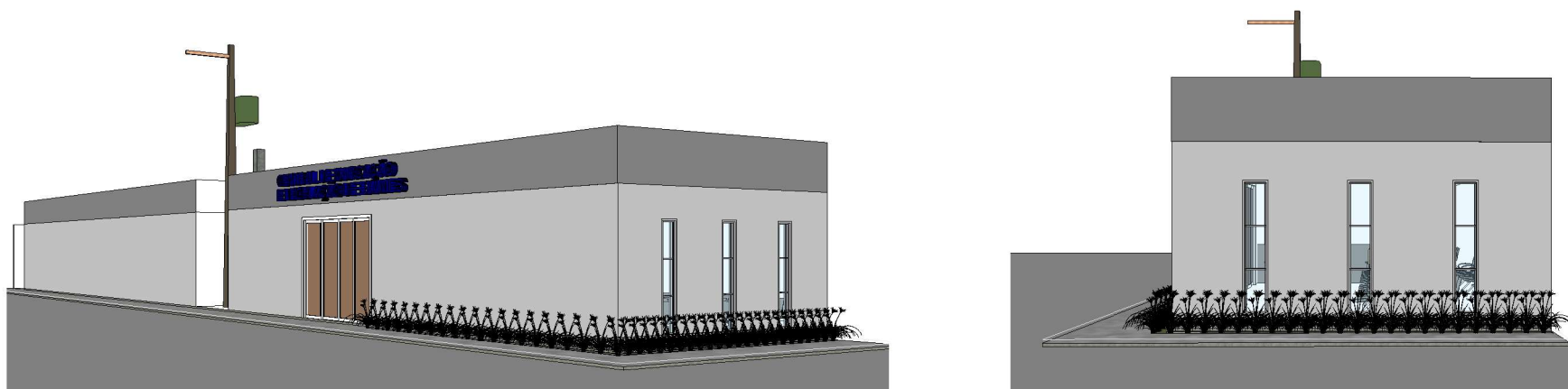
DESENHO(S)
PLANTAS BAIXAS TÉRREO



3 A/A
ESCALA 1 : 100



4 FACHADA OESTE
ESCALA



5 PERSPECTIVA
ESCALA

6 FACHADA SUL
ESCALA

[illegible]

QUADRO DE REVESTIMENTOS DO AMBIENTE			
NOME	PISO	PAREDES	FORRO
RECEPCAO	PISO GRANILITE	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
COZINHA/LOJA	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
SALA DE ATENDIMENTO II	PISO GRANILITE	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
SALA DE ATENDIMENTO III	PISO GRANILITE	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
DESPESA	PISO CERAMICO 40x40	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
WC 1 FUMACHEIRO	PISO CERAMICO 40x40	INVESTIMENTO CERAMICO 30x60	PINTURA LATEX BRANCO NEW
ARQUIVOS	PISO GRANILITE	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
DESPESA	PISO CERAMICO 40x40	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
SALA ADMINISTRATIVA	PISO GRANILITE	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
RECEPCAO	PISO GRANILITE	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
DESPESA	PISO CERAMICO 40x40	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
REVESTIMENTOS INFANTES	PISO GRANILITE	PINTURA LATEX BRANCO ORELO	PINTURA LATEX BRANCO NEW
WC 2	PISO CERAMICO 40x40	INVESTIMENTO CERAMICO 30x60	PINTURA LATEX BRANCO NEW
WC 3	PISO CERAMICO 40x40	INVESTIMENTO CERAMICO 30x60	PINTURA LATEX BRANCO NEW
WC 4	PISO CERAMICO 40x40	INVESTIMENTO CERAMICO 30x60	PINTURA LATEX BRANCO NEW
AREA DE COBERTA	PISO GRANILITE	INVESTIMENTO CERAMICO 30x60	PINTURA LATEX BRANCO NEW

COD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
P02	3	0,760	2,100	Porta de Alumínio
P03	9	0,860	2,100	Porta de Alumínio
P07	1	1,460	2,100	Porta de Alumínio
P11	1	3,000	2,500	Porta de Vidro

QUANTITATIVO DE JANELAS				
COD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
J21	3	0,400	2,120	janela simples de alumínio e vidro



7 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1 : 1500

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

FOLHA P02 /02	PROJETO: AMPLIAÇÃO POLICLINICA ORCINO GUEDES LOCAL: CAJAZEIRAS - PB PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS	
	ESCALAS	DESENHO(S) PLANTA BAIXA, CORTE AA, COBERTA, VISTA PERSPECTIVA, FACHADA SUL, FACHADA OESTE



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA/SERVIÇO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL ESPECIALIZADAS EM OBRA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA POLICLINICA ORCINO GUEDES CAJAZEIRAS - PB

MUNICÍPIO: Cajazeiras - PB.

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Cajazeiras - PB.

Cajazeiras - PB.

Dezembro de 2024.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

SUMÁRIO

1. DISPOSIÇÕES INICIAIS	3
2. MEMORIAL DESCRITIVO	4
3. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA	4
4. FISCALIZAÇÃO	5
5. MEDIDAS DE SEGURANÇA	5
6. DISPOSIÇÕES PRELIMINARES	6
7. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:	7
7.1 SERVIÇOS PRELIMINARES	7
7.2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	7
7.3 INFRAESTRUTURA	7
7.4 SUPERESTRUTURA	7
7.5 PAREDES E PAINÉIS	8
7.6 COBERTURA	8
7.7 REVESTIMENTO	8
7.8 PISO	8
7.9 PINTURA	9
7.10 ESQUADRIAS	9
7.11 LOUÇAS E METAIS	9
7.12 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9
7.13 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	9
7.14 DIVERSOS	10
8. DISPOSIÇÕES FINAIS	11



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

1. DISPOSIÇÕES INICIAIS

Cajazeiras é um município brasileiro do estado da Paraíba, localizado na mesorregião do Sertão. De acordo com o IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), no ano de 2022 sua população era estimada em 63.239 habitantes, e sua área territorial é de 562,703 km².

O presente memorial trata do projeto de contratação de empresa construção civil para construção da central de marcação e regulação de exames, no município de Cajazeiras - PB, que terá área total 208 m², localizado no município de Cajazeiras - PB.

Todo e qualquer material a ser fornecido e empregado, como os serviços a serem executados nesta obra deverão ser de primeira qualidade obedecendo às normas e especificações da ABNT.

A obra será executada de acordo com os projetos fornecidos pela Prefeitura Municipal de Cajazeiras - PB.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

2. MEMORIAL DESCRITIVO

A Prefeitura Municipal de Cajazeiras visa a promover a ampliação ao acesso a saúde, com valorização do bem-estar local, da população.

A obra compreenderá na **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL ESPECIALIZADAS EM OBRA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA POLICLINICA ORCINO GUEDES CAJAZEIRAS - PB**

Os serviços deverão ser executados seguindo a sequência lógica de execução de cada etapa, os quais serão supervisionados e somente após aprovação da FISCALIZAÇÃO serão liberados individualmente de modo a dar continuada a execução.

3. OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

É obrigação da Empresa contratada, a execução de todas as obras ou serviços descritos ou constantes no projeto ou planilha, fornecendo para tanto, toda mão de obra e equipamentos necessários. São de responsabilidade da contratada:

- a) O cumprimento das prescrições referentes às Leis Trabalhistas, Previdência Social e Seguro de Acidentes do Trabalho;
- b) O pagamento de impostos, taxas e outras obrigações financeiras, que vierem a incidir sobre a execução da obra ou serviços;
- c) Será responsável pela existência de toda e qualquer irregularidade ou simples defeito de execução, comprometendo-se a removê-lo, desde que provenham da má execução do serviço, sem ônus para a Prefeitura;
- d) Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade;
- e) Manter todos os projetos em local visível no canteiro de obras.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

Para qualquer serviço mal executado, a fiscalização terá o direito de modificar, mandar refazer, sem que tal fato acarrete ressarcimento financeiro ou material, bem como a extensão do prazo para conclusão da obra.

4. FISCALIZAÇÃO

A fiscalização será efetuada pela Prefeitura, através da Secretaria de Planejamento, a qual exercerá o controle e a fiscalização da execução da obra em suas diversas fases, e decidirá sobre dúvidas surgidas no decorrer da construção. As anotações necessárias, bem como a discriminação de todos os eventos ocorridos na obra, serão obrigatoriamente registradas no livro Diário de Obra, entre elas:

- a) As condições meteorológicas prejudiciais ao andamento dos trabalhos;
- b) As modificações efetuadas no decorrer da obra;
- c) As consultas à fiscalização;
- d) As datas de conclusão de etapas caracterizadas, de acordo com o cronograma-físico financeiro aprovado;
- e) Os acidentes ocorridos no decurso dos trabalhos;
- f) As respostas às interpelações da fiscalização;
- g) Quaisquer outros fatos que devam ser objeto de registro.

A presença da fiscalização na obra não diminuirá a responsabilidade da empresa contratada quanto à perfeita execução do trabalho.

5. MEDIDAS DE SEGURANÇA

A execução da obra deverá ser realizada com a adoção de todas as medidas relativas à proteção dos trabalhadores, observando as leis em vigor. O uso de Equipamentos de Proteção Individuais (EPI) e Equipamentos de Proteção Coletivos (EPC) será obrigatório.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

6. DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

- Caberá ao construtor o planejamento administrativo e técnico, devendo submetê-lo, entretanto, a aprovação prévia da fiscalização;
- A obra será executada de acordo com o Projeto de Engenharia, especificações técnicas e planilha orçamentária;
- Em caso de omissão das especificações, prevalecerá o disposto no orçamento. Em casos especiais, os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados durante a execução da obra, mediante prévio entendimento entre a contratada e a contratante, entendimento este cujas conclusões deverão ser expressas por escrito;
- Os Projetos deverão ser registrados junto aos órgãos competentes à custa da contratada, que deverá arcar com os serviços, despachos, taxas e emolumentos que se fizerem necessários;
- As empresas participantes do processo licitatório deverão ter ciência da localização da obra e fazer visita prévia ao local.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

7. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

7.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

A contratada obriga-se a mandar confeccionar e conservar na obra a placa no modelo padrão. A mesma será feita em chapa de aço galvanizado, na dimensão padronizada.

7.2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS

Escavação de valas para sapatas de forma manual, com reaterro manual das valas e compactação com placa vibratória, compactação a cada camada de solo de 20 cm.

Aterro do caixão em material adquirido, com compactação a cada 20 cm.

7.3 INFRAESTRUTURA

Montagem de formas para abafamento de estrutura de concreto armado, em madeirite plastificado com reaproveitamento, armação de estrutura de concreto armado conforme projeto estrutural apresentado, concreto com FCK = 25MPa, traço 1:2,2:2,5. Alvenaria de embasamento para regularização da base em blocos cerâmicos furados 9x19x19 espessura de 9 cm.

7.4 SUPERESTRUTURA

Montagem de formas para abafamento de estrutura de concreto armado, em madeirite plastificado com reaproveitamento, armação de estrutura de concreto armado conforme projeto estrutural apresentado, concreto com FCK = 25MPa, traço 1:2,2:2,5.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

7.5 PAREDES E PAINEIS

Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos 9x19x19, em alvenaria de $\frac{1}{2}$ vez, com argamassa com preparo em betoneira, com cimento, areia média e aditivo., vergas em todas as portas e janelas com traspasse mínimo de 20 cm e contraverga em janelas com traspasse mínimo de 20 cm.

7.6 COBERTURA

Coberta em trama de madeira, com telha cerâmica, calhas em chapa de aço galvanizado. Forro em placas de gesso com junta de dilatação.

7.7 REVESTIMENTO

Chapisco aplicado em alvenaria de vedação para aderência de massa única ou emboço traço 1:3, massa única para recebimento de selador e pintura interna e externa com traço 1:2:8, revestimento cerâmico em todas áreas molhadas da edificação.

7.8 PISO

Concreto magro para regularização de base em traço 1:4,5:4,5, contrapiso em cimento e areia traço 1:3, piso em granilite com espessura de 8 mm com polimento, e mistura em betoneira.

Piso intertravado em calçada externa dimensões de 20x10x4 cm em calçada de passeio.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

7.9 PINTURA

Emassamento, Fundo Selador, Pintura Látex e Aplicação Manual: camada de acabamento na forma de uma película aderente, estratificada e de espessura total aproximadamente de 1,0mm. Emassamento com massa acrílica e pintura acrílica em paredes externas para resistir a intempéries como chuva e sol, preservando a vida útil da edificação.

7.10 ESQUADRIAS

Janelas e Portas, em alumínio e vidro, com acabamento: material, acabamento e execução dos serviços das portas e janelas na edificação.

7.11 LOUÇAS E METAIS

Vasos Sanitários, Lavatórios, Bancadas, Cubas, Torneiras e Sifão: aqui que, além de decidir quais e quantos modelos serão utilizados, é garantido o bom funcionamento de cada peça que compõem o acabamento da obra, especialmente nos banheiros, cozinhas e lavanderias.

7.12 INSTALAÇÕES ELETRICAS

Conjunto de componentes que fornecem e distribuem energia elétrica em um determinado espaço. É o sistema que possibilita desde a iluminação de ambientes até o funcionamento de aparelhos eletrônicos e eletrodomésticos, acabamentos e estruturas planejadas.

7.13 INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

Referente ao projeto hidráulico e sanitário, orientam a distribuição de esgoto, águas pluviais e águas da distribuidora, através de conjuntos de conexões, tubos, e outros equipamentos que são introduzidos na edificação.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

7.14 DIVERSOS

Limpeza geral: remove sujidades e organiza o ambiente. Isso melhora a segurança do trabalho. Também é importante higienizar equipamentos e cuidar das rotas de tráfego.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJAZEIRAS

8. DISPOSIÇÕES FINAIS

Em caso de divergência entre as informações existentes no projeto de arquitetura e memorial descritivo com os presentes na planilha orçamentária, deverão prevalecer as informações da planilha orçamentária.

Cajazeiras - PB, 26 de dezembro de 2024.